



Municipalità 4
S. Lorenzo, Vicaria,
Poggioreale, Zona Industriale

VERBALE N. 5 del 20 marzo 2026

COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
Trasparenza e Controllo Atti

OGGETTO: Commissione 20 marzo 2026

L'anno 2026, addì 20 Marzo, regolarmente convocata per le ore 12.00, con PR n.202 del 18.03.2026 e Pg/2026/339372 si tiene in modalità mista, una seduta della Commissione Permanente Trasparenza e Controllo atti, in Via Dei Tribunali 227, ex Ospedale della Pace. o.d.g.

1) Approvazione del verbale della seduta precedente.

2) Discussione chiarimenti inerenti la casetta pertinenziale ubicata nel Parco Santa Maria della Fede. Con la partecipazione dell'Assessore alla Municipalità IV^ Sign. G. Gemitto. (Atto di riferimento: Conferimento dei Presidenti dei Gruppi Consiliari del 16.02.2026.)

Presiede la seduta il Consigliere Basile Giuseppe.

Svolge funzioni di segretario l'istruttore amministrativo Buonauro Francesco, dipendente Municipalità 4.

Alle 12 : 00 entrano in videoconferenza il consigliere Stabile con permesso, il consigliere Montefusco a posto di Arfè con pr.213 del 19.03.2026 con permesso e Gallo.

Alle 12 : 01 entra in videoconferenza La consigliera Troise e il consigliere Sarno come uditore.

Alle 12 : 05 entra in videoconferenza il consigliere Basile. Alle 12 : 08 entra in videoconferenza il consigliere Tortora capogruppo al posto di Toscano e il consigliere Bonetta.

Alle ore 12. 12 entra in videoconferenza è il consigliere Cella.

Alle 12 :15 entrano in videoconferenza il consigliere Albanese e Simeone.

Alle 12 : 18 sono presenti videoconferenza il consigliere Montefusco al posto di Arfè con pr.213 del 19.03.2026 con permesso, Basile, Bonetta, Cella, Gallo, Simeone, Stabile con permesso, Tortora capogruppo a posto di Toscano, Troise. Il Presidente Basile accertato il numero legale apre la Commissione.

Alle 12 : 23 entra in videoconferenza il consigliere Albanese. Alle 12 : 24 entra in videoconferenza il consigliere Botta.

Il Presidente Basile dà atto della conformità dell'ordine del giorno a quanto previsto dall'articolo 65 del regolamento delle municipalità in quanto gli argomenti in trattazione sono formalmente assegnati alla Commissione dalla conferenza dei presidenti dei gruppi consiliari del 16.02.2026.

Presiede la Commissione il Presidente Basile Giuseppe

Verbalizza Buonauro Francesco Istruttore Amministrativo impiegato presso la IV^ Municipalità.

Alle 12 : 26 entra in videoconferenza il consigliere Sarno come uditore.

Alle 12 : 27 entra in videoconferenza il consigliere Broccardo.

Il Presidente Basile dà per letto il verbale del 18 Marzo 2026 con l'assenso dei presenti .

Alle 12 : 30 entra videoconferenza la consigliera Natale come uditore.

Il Presidente Basile comunica ai Commissari in merito all'ordine del giorno numero 2 di aver invitato l'assessore al ramo e che la sera del 19 Marzo gli è arrivata una pec da parte dell'assessore in cui dichiarava la sua indisponibilità a partecipare alla Commissione odierna. Il Presidente Basile prende atto della suddetta

comunicazione e insieme ai Commissari della indisponibilità dell'assessore e decidono di portare avanti il lavoro della Commissione dato che l'ordine del giorno è di primaria importanza.

Il Presidente Basile ricorda che questo ordine del giorno è stato portato in consiglio municipale circa tre anni fa, durante il quale si fece anche un emendamento per abbassare i costi del canone di locazione, ma si è ancora in attesa dell'apertura del bando. Alle 12 : 37 il consigliere Montefusco passa dalla videoconferenza alla presenza.

Il consigliere Simeone dichiara che la Commissione odierna regolarmente convocata era chiamata ad affrontare una questione di cui il Consiglio ha approvato nel passato anche un atto deliberativo e che trascorsi gli anni se ne sono perse le tracce.

La Commissione trasparenza ha proprio il compito di confrontarsi con gli organi di governo della municipalità. Per cui chiedono di conoscere quali sono le ragioni ostative che rallentano l'iter burocratico. Realizza l'assenza dell'assessore di cui in precedenza, allegato al verbale il suo diniego, E che avrebbe dovuto partecipare come senso di responsabilità istituzionale. Pertanto con fermezza chiede al Presidente di questa Commissione di inviare al direttore e per conoscenza al sindaco di Napoli una nota di Contestazioni di tale comportamento perché l'ordine del giorno è di specifica competenza della municipalità come già ripetuto negli atti di questi anni.

Alle 12 : 43 esce la consigliera Natale come uditrice.

Il Consigliere Cella dichiara di essere d'accordo su tutto quanto esposto dal consigliere Simeone e dal Presidente Basile. Ricorda ai Commissari che la nomina del nuovo assessore è avvenuto da circa due settimane in pompa magna e non si conosce ancora il viso e la voce di questa persona. Ricorda, altresì, che l'assessore Pomo prima di lasciare il suo incarico ha inoltrato tutta la sua documentazione redatta in questi anni inerenti al bando per il Parco Cimitero degli Inglesi. In merito all'ordine del giorno dichiara che il giorno 16 settembre 2001 a seguito di una forte alluvione che colpì la città di Napoli l'ex cimitero degli inglesi fu chiuso alla fruizione pubblica.

Dopo circa un ventennio il parco dell'ex cimitero degli inglesi è stato riaperto.

Detta apertura è stato un sollievo per tutti i residenti e non solo perché detta area è l'unico polmone al verde del quartiere San Lorenzo dove è possibile portare i bambini e gli anziani a trascorrere qualche ora tra l'altro è anche un punto di aggregazione e socializzazione.

Ricorda ai Commissari che il parco fu riaperto successivamente e la Municipalità doveva intervenire per assicurare sicurezza e vivibilità a tutti i fruitori.

La Commissione patrimonio, presieduta dallo stesso consigliere Cella, fece un ottimo lavoro e in seguito a detto lavoro fu condiviso anche dalla Presidente Caniglia, dal direttore dell'epoca Schettino e anche dall'apicale di allora architetto Mallardo. Fu fatto un atto di indirizzo che ha provato all'unanimità da tutto il Consiglio. L'unica cosa che fu contestata dal Comune di Napoli era la somma del fitto da pagare per chi vinceva il bando di gara che riguardava sia l'assegnazione e sia il controllo della casetta pertinenziale e dell'area verde del parco.

A quel punto si sono fermati e si sono perse le tracce.

Successivamente fu fatta una rettifica, concordando anche le richieste della Soprintendenza ai beni culturali e ambientali. Alle 12:51 esce il consigliere Sarno come uditore.

In questi ultimi anni la situazione all'interno del parco sotto il profilo della sicurezza è peggiorata moltissimo. È stata riscontrata la presenza di tossicodipendenti, come segnalato dallo stesso consigliere ai Carabinieri. Ricorda che agli inizi del mese di gennaio di circa due anni fa furono chiusi anticipatamente i cancelli del parco e rimase "Prigioniero" un cittadino. Inoltre recentemente più volte è stata segnalata la presenza di cani di grossa stazza senza guinzaglio e senza museruola quindi libera di correre liberamente nel parco.

Quindi tutto ciò è stato segnalato sia al prefetto di Napoli sia al Comune di Napoli ossia il sindaco e agli uffici competenti. Inoltre comunica che ha avuto riscontro e si augura che la cosa possa migliorare.

Per questo motivo l'affidamento di questa area per tutta la popolazione residente e principalmente per coloro che frequentano il Parco. Bisogna capire la motivazione per cui la Presidente e il Direttore non mettono mano alla pubblicazione del bando.

Il consigliere Gallo non può far altro che constatare che questo offerto dai consiglieri e presidente intervenuti fino adesso nel merito delle note tecniche e aspetti burocratici corrisponde alla corretta cronologia dei fatti.

Pertanto invita il Presidente Basile a tenere alta l'attenzione. Tale tematica confidando nell'impegno del Neo nominato assessore con delega al patrimonio e portare a termine quando già avviato in precedenza dal Consiglio e dai Commissari che si sono dedicati a trattare l'argomento di cui all'ordine dei giorno.

Alle 13 : 15 esce il consigliere Gallo.

Il Presidente Basile ringrazia i Commissari che sono intervenuti portando il loro contributo e chiedere di preparare una nota come detto dal Consigliere Simeone. Il suo impegno è quello di pressare sia l'assessore al ramo che la Presidente per avere notizie in merito a questo bando che non solo è stato approvato in Consiglio all'unanimità di cui si è persa ogni traccia, in quanto il Consiglio è stato approvato l'atto di indirizzo del Bando.

Il consigliere Cella invita il Presidente Basile a convocare tale commissione invitando il neo assessore al ramo e l'apicale dell'ufficio tecnico. Alle 13 : 26 escono i consiglieri Simeone e Bonetta.

Alle 13 : 31 esce la consigliera Troise. Alle 13 : 31 è il Presidente Basile chiude la Commissione

.
Nel corso della seduta, si arrivano, si allontanano e/o rientrano i seguenti consiglieri

Consigliere	Arrivo	Uscita	Eventuale rientro	Uscita
Albanese	12.23	13.31		
Montefusco	12.18	13.31		
Basile	12.18	13.31		
Bonetta	12.18	13.26		
Botta	12.24	13.31		
Broccardo	12.27	13.31		
Cella	12.18	13.31		
Gallo	12.18	13.15		
Simeone	12.18	13.26		
Stabile	12.18	13.31		
Tortora	12.18	13.31		
Troise	12.18	13.31		

La durata complessiva della seduta è di 73 minuti.

Il presente verbale, composto da n. 3 pagine, viene letto, approvato e sottoscritto.

Le firme verranno apposte in calce al documento originale.

Il Verbalizzante

Buonaurio Francesco

Il Presidente della Commissione

Basile Giuseppe